



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Dr. Franje Tuđmana 35  
23000 Zadar

R E P U B L I K A   H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ana Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza PLITKA VALA d.o.o. za promet nekretninama u stečaju, Ivanec, kojeg zastupa stečajni upravitelj Želimir Uršulin iz Ivanca, 10. prosinca 2024.,

r i j e š i o j e

I. Nastavlja se stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza PLITKA VALA d.o.o. za promet nekretninama u stečaju, Ivanec, a koji će se dalje voditi pod poslovnim brojem St-406/2024.

II. Za stečajnog upravitelja imenuje se Želimir Uršulin iz Ivanca, Trg hrvatskih Ivanovaca 9, OIB:03842320752.

III. Nalaže se sudskom registru, Trgovačkog suda u Zadru, Stalna služba u Šibeniku, upisati u sudski registar Stečajnu masu iza PLITKA VALA d.o.o. za promet nekretninama u stečaju, podatak o novom osobnom identifikacijskom broju Stečajne mase, podatak o stečajnom upravitelju, te podatak o sjedišta Stečajne mase s obzirom na prebivalište stečajnog upravitelja.

IV. Pozivaju se stečajni vjerovnici nižih isplatnih redova stečajnog dužnika Stečajna masa iza PLITKA VALA d.o.o. za promet nekretninama u stečaju, Ivanec, da u roku od 30 (trideset) dana od dana objave ovog rješenja, sukladno odredbi čl. 257. st. 5. Stečajnog zakona prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju Želimiru Uršulinu iz Ivanca, Trg hrvatskih Ivanovaca 9. Prijavi je potrebno priložiti i potvrdu o uplaćenju pristojbi koja iznosi 2% od vrijednosti tražbine, ali ne više od 66,36 eura, a uplaćuje se na žiro-račun Državnog proračuna IBAN HR12 1001005-1863000160, pozivom na broj: 64 5045-23405-406-2024. U prijavi je potrebno naznačiti da se radi o tražbini nižeg isplatnog reda i redno mjesto na koje vjerovnik ima pravo.

V. Pozivaju se vjerovnici stečajnog dužnika na:

1. ročište za ispitivanje prijavljenih tražbina vjerovnika koje se zakazuje za dan 25. veljače 2025. u 10,00 sati kod ovog suda, sudnica broj 14/I,

2. izvještajno ročište koje se zakazuje za dan 25. veljače 2024. u 10,15 sati ovog suda, sudnica broj 14/I.

VI. Nalaže se Općinskom sudu u Šibeniku, Zemljišnoknjižnom odjelu Tisno, neposredno po primitku ovoga rješenja, izvršiti upis zabilježbe ovoga rješenja kojim je određeno provođenje stečajnog postupka nad Stečajnom masom iza uvodno označenog stečajnog dužnika, a koji postupak će se kod ovog suda dalje voditi pod poslovnim brojem St-406/2024 u odnosu na nekretninu oznake kat.čest. 6523/2, kuća i dvorište, površine 747 m<sup>2</sup>, dvorište površine 523

m2 i kuća, Betina, Obala kralja Petra Krešimira IV 108 E, upisana u zk.ul. 9727 k.o. Murter Betina, 4. suvlasnički dio:417/781 Etažno vlasništvo (E-4), 417/781 dijela s kojim se uspostavlja pravo vlasništva na POSEBNI DIO 4 - STAMBENI PROSTOR S4 - na drugom katu – označenog ljubičastom bojom, koji se sastoji od natkrivene terase neto površine od 29,53 m2, sobe neto površine od 12,31 m2, kupaonice neto površine od 4,40 m2, garderobe neto površine od 4,18 m2, spremišta neto površine od 2,90 m2, sobe neto površine od 12,78 m2, kupaonice neto površine od 5,39 m2, hodnika neto površine od 16,04 m2, sobe neto površine od 12,95 m2, sobe neto površine od 12,47 m2, stubišta neto površine od 4,54 m2, dnevnog boravka i blagovaonice neto površine od 38,77 m2, kuhinje neto površine od 14,08 m2, lođe neto površine od 13,00 m2, ukupne neto korisne površine od 183,34 m2 te potkrovlju ( uvučenog kata) – prohodni krov neto površine od 167,50 m2, stubišta neto površine od 9,75 m2, bazena neto površine od 19,90 m2, ukupne neto korisne površine 197,15 m2 sa pripadcima - parkirnim mjestom oznake P8 neto površine od 12,50 m2, parkirnim mjestom oznake P9 neto površine od 12,50 m2 i parkirnim mjestom oznake P10 neto površine od 12,50 m2, ukupne neto korisne površine 37,50 m2, sveukupne neto korisne površine stambenog prostora S4 na drugom katu i potkrovlju 417,99 m2.

### Obrazloženje

1. Rješenjem suda poslovni broj St-527/2021-20 od 2. rujna 2021. nastavljen je stečajni postupak sukladno odredbi čl. 133. st. 6. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015 i 104/2017) nad Stečajnom masom iza brisanog subjekta stečajnog dužnika PLITKA VALA d.o.o. u stečaju, Murter, Težačka bb, OIB: 41712211533 koji je prethodno bio otvoren i istovremeno zaključen pravomoćnim rješenjem ovoga suda poslovni broj 6 St-31/2020-11 od 14. svibnja 2020. donesenim u skraćenom stečajnom postupku nad dužnikom. Istim rješenjem za stečajnog upravitelja sukladno odredbi čl. 84. st. 1. Stečajnog zakona imenovan je Želimir Uršulin, Ivanec, Trg hrvatskih Ivanovaca 9, OIB: 03842320752, te je određen upis Stečajne mase iza stečajnog dužnika PLITKA VALA d.o.o. u stečaju kao pravnog slijednika iza brisanog stečajnog dužnika, obzirom da je društvo dužnika prethodno bilo brisano iz sudskog registra rješenjem poslovni broj Tt-20/3857-2 od 22. rujna 2020.

2. Nadalje, rješenjem od 2. rujna 2021. bili su pozvani vjerovnici viših isplatnih redova na prijavu tražbina stečajnom upravitelju u roku 30 dana od dana objave navedenog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, sve sukladno odredbi čl. 257. Stečajnog zakona, te razlučni i izlučni vjerovnici da obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima. Točkom VII. bilo je određeno ispitno i izvještajno ročište za dan 23. studenog 2021., dok je točkom VIII. bilo naloženo Općinskom sudu u Šibeniku, Zemljišnoknjižnom odjelu Tisno da izvrši upis zabilježbe ovoga rješenja kojim je određeno provođenje stečajnog postupka nad Stečajnom masom iza uvodno označenog stečajnog dužnika, a koji postupak će se kod ovoga suda dalje voditi pod poslovnim brojem St-527/2021 u odnosu na nekretnine oznaka:

- čest. zem. 6522/2 upisanu u zk.ul. 5876 k.o. Murter Betina,
- čest. zem. 6522/3 upisanu u zk.ul. 5876 k.o. Murter Betina,
- čest. zem. 6522/1 upisanu u zk.ul. 5877 k.o. Murter Betina,
- čest. zem. 6523/1 upisanu u zk.ul. 5877 k.o. Murter Betina i
- čest. zem. 6471/15 upisanu u zk.ul. 6977 k.o. Murter Betina na kojima je stečajni dužnik upisan kao vlasnik za cijelo, te u odnosu na čest. zem 6471/8 upisanu u zk.ul. 9402 k.o. Murter Betina na kojoj je stečajni dužnik upisan kao suvlasnik za suvlasnički dio od 385/550 dijela.

3. Sud je rješenjem poslovni broj St-527/2021-29 od 24. prosinca 2021. zaključio stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza PLITKA VALA d.o.o. za promet nekretninama u stečaju, Ivanec (Grad Ivanec), Trg hrvatskih Ivanovaca 9, OIB:72081583652 (dalje: stečajni dužnik) s osnove naknadne diobe provedene zbog pronađene imovine koja ulazi u stečajnu masu stečajnog dužnika. U odnosu na preostali višak pri završnoj (naknadnoj) diobi pronađene imovine koja ulazi u stečajnu masu stečajnog dužnika, a koju čine nekretnine oznake:

- kat. čest. zem. br. 6471/8 ukupne površine 550 m<sup>2</sup> upisana u zk.ul. 9402 k.o. Murter Betina na ime stečajnog dužnika za suvlasnički udjel od 385/550 dijela,
- kat. čest. zem. br. 6471/15 površine 120 m<sup>2</sup> upisana u zk. ul. 6977 k.o. Murter Betina na ime stečajnog dužnika za cijelo,
- kat. čest. zem. br.: 6522/2 i 6522/3, obje upisane u zk. ul. 5876 k.o. Murter Betina na ime stečajnog dužnika za cijelo te
- kat. čest. zem. br.: 6522/1 i 6523/1, obje upisane u zk. ul. 5877 k.o. Murter Betina na ime stečajnog dužnika za cijelo, odredio je da će stečajni upravitelj stečajnog dužnika Želimir Uršulin iz Ivanca iste predati jedinom osnivaču i ranijem članu uprave stečajnog dužnika Florijanu Mariću (Florijan Marić) iz Zagreba, Rafe Barišića 16, OIB: 80732782266, kao osobi koja ima udjela u istome, a nakon podmirenja troškova predmetnog stečajnog postupka iz točke III. izreke navedenog rješenja. Točkom IV. izreke istog rješenja, bilo je naloženo Općinskom sudu u Šibeniku, Zemljišnoknjižnom odjelu Tisno, da nakon pravomoćnosti predmetnog rješenja, izvrši upis prava (su)vlasništva nekretnina stečajnog dužnika poblize označenih pod točkom II. izreke rješenja u korist Florijana Marića (Florijan Marić) iz Zagreba, Rafe Barišića 16, OIB: 80732782266 kao osobe koja ima udjela u stečajnom dužniku, uz istovremeno brisanje tog prava s imena stečajnog dužnika. Nakon pravomoćnosti rješenja bilo je naloženo i da se isto dostavi registru ovog suda radi upisa činjenice zaključenja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom i njegovog brisanja iz sudskog registra čime isti prestaje postojati kao pravna osoba.

4. Sud je tako odlučio jer da stečajni upravitelj nije zaprimio niti jednu prijavu tražbine od strane stečajnih vjerovnika te da iz cjelokupne poslovne dokumentacije stečajnog dužnika jasno proizlazi da isti nema nikakvih nepodmirenih obveza prema vjerovnicima ili trećim osobama. Potonje iz razloga jer je dugovanje povodom kojeg je prvotno blokiran račun stečajnog dužnika i pokrenut naprijed navedeni skraćeni stečajni postupak nad istim u međuvremenu podmireno u cijelosti, a zbog čega da nisu ispunjene pretpostavke za održavanje ispitnog i izvještajnog ročišta tj. za donošenje rješenja o utvrđenim i osporenim tražbinama u smislu odredbi čl. 260. i čl. 265. Stečajnog zakona. S obzirom da u konkretnom slučaju nema ni dospjelih, a nepodmirenih obveza stečajne mase te da se troškovi predmetnog stečajnog postupka odnose isključivo na nagradu stečajnom upravitelju koju je potrebno namiriti na teret osnivača tj. osobe koja ima udjele u stečajnom dužniku, to je predložio sudu donošenje odluke kao u izreci predmetnog rješenja, sve u skladu s odredbom čl. 285. Stečajnog zakona.

5. Rješenje suda poslovni broj St-527/2021-29 od 24. prosinca 2021. postalo je pravomoćno 11. siječnja 2022., dok je stečajni dužnik brisan iz sudskog registra rješenjem poslovni broj Tt-22/2022-2 od 19. siječnja 2022.

6. Stečajni upravitelj Želimir Uršulin iz Ivanca je podneskom od 28. studenog 2024. izvijestio sud da ga je punomoćnica člana društva Florijana Marića izvijestila, da je naknadno pronađena još jedna nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, a koja nije bila obuhvaćena rješenjem suda od 24. prosinca 2021. i to konkretno nekretnina oznake, kat.čest. 6523/2, kuća i dvorište u Betini, Obala kralja Petra Krešimira IV 108E, površine 747 m<sup>2</sup>, suvlasnički dio br.4., 417/781 etažno vlasništvo ( E-4 ), posebni dio 4-stambeni prostor S4 na drugom katu, sve upisano u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku, zemljišno-knjižni odjel Tisno, zk.ul. broj 9727, k.o. 330124, Murter Betina. U vođenom stečajnom postupku utvrđeno je da nema nepodmirenih tražbina, te da se sva imovina stečajne mase preda vlasniku udjela kod stečajnog dužnika Florijanu Marić. Budući da je ova naknadno pronađena imovina upisana u zk.ul 9727 , E-4, k.o Murter Betina, također višak nakon naknadne diobe osnovano je da se i ona preda jedinom nositelju osnivačkog uloga stečajnog dužnika Florijanu Marić.

7. Po ocjeni suda, a obzirom da su ispunjeni uvjeti iz članka 289. stavak 1. točka 3. Stečajnog zakona i uvjeti iz čl. 133. st. 5. i 6. istog Zakona, isti je ovim rješenjem odredio nastavak postupka, uzimajući u obzir naknadno pronađenu imovinu koja ulazi u stečajnu masu

dužnika. Istim rješenjem pozvani su vjerovnici stečajne mase iza stečajnog dužnika nižih isplatnih redova da u roku 30 dana od dana objave predmetnog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova u skladu s odredbom čl. 257. u svezi čl. 139. Stečajnog zakona prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju. Točkom II. izreke rješenja stečajnom dužniku imenovan je stečajni upravitelj u osobi Želimira Uršulina iz Ivanca, Trg hrvatskih Ivanovaca 9, OIB:03842320752.

8. Slijedom naprijed navedenog, a u slučaju da stečajni upravitelj ne zaprimi niti jednu tražbinu vjerovnika nižih isplatnih redova, te nakon namirenja eventualnih troškova stečajnog postupku sud će naložiti stečajnom upravitelju da predmetnu nekretninu pobliže navedenu u točki VI. preda jedinom osnivaču i ranijem članu uprave stečajnog dužnika Florijanu Mariću (Florijan Marić) iz Zagreba, Rafe Barišića 16, OIB: 80732782266, kao osobi koja ima udjela u istome.

U Zadru 10. prosinca 2024.

Sutkinja  
Ana Markač

#### POUKA O PRAVU NA ŽALBU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 8 (osam) dana od dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

#### DNA:

1. stečajnom upravitelju Želimiru Uršulinu iz Ivanca, uz izjavu i potvrdu, putem e-Komunikacije
2. e-Oglasna ploča sudova, uz listove spisa 65 do 68
3. u spis

Broj zapisa: **9-30870-4faa0**

Kontrolni broj: **096e7-68cda-07eb0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.